

Referat ordinært afdelingsmøde afd.18 mandag den 2. september 2019

Fremmødte: 23 lejemål 46 stemmer.

1: Valg af referent: Lennart Bo Ravn

2: Stemmeudvalg udvælges hvis der under mødet bliver brug for skriftlig afstemning.

3: Formanden berettede siden sidst. Der blev bla nævnt at Hofor projektet så godt som er nedlagt, ghettolisten contra afd. 18, externe venteliste, Kbh,s Kommunes cykel sanering contra Metroens åbning samt bestyrelsen fremadrettet ikke kan stå for julehygge dagen (allerede fra i år), dog håber bestyrelsen at der er nogle af beboerne, der vil melde sig som tidligere opfordret til, at stå for julestuen sammen med bestyrelsesmedlemmer.

Beretning godkendt med 46 stemmer for og 0 imod.

4: Simon fra AAB og Helle fra Holmsgaard informerede om hvor vi er pt. mht. helhedsplanen. Der forventes nyt angående planen i Q1 2020. Der blev snakket faldstammer og deres dårlige stand.

5: Regnskab 2018 gennemgået.

6: Driftsbudget 2020 gennemgået. Der blev fremhævet 7% stigning på ejendomsskat og 10% stigning på forsikringer. 6 % huslejestigning, (skal vise landsbyggefonden at afdeling 18, tager ansvar for økonomien vedr. Helhedsplanen ved at opstarte henlæggelser til projektet). Driftsbudget 2020 godkendt med 46 stemmer for og 0 stemmer imod.

7: Indkommet forslag om opsætning af altaner: AAB forklarende sammenhæng mellem forbedringer incl altaner og helhedsplan og anbefalede at vente med altaner. 40 stemmer imod forslaget, 0 imod og 6 undlod at stemme.

Indkommet forslag vedr ansøgning til kollektiv råderet: Bestyrelsen foreslog at ansøge kommunen om dispensation til kollektiv råderet så beboerne igen kan ansøge og udskiftning af køkkenet og forbedring af badeværelse. 46 stemte for forslaget og 0 imod. Da den nuværende bevilling er udløbet. (dog nævntes det også, at disse områder er tiltænkt indarbejdet i helhedsplanen.

8: Valg til bestyrelse:

A: ledig bestyrelsesplads 2 årig. Formanden foreslog Troels. Troels accepterede.

B: Ina genvalgt for 2 år som bestyrelsesformand.


C: Lisa genvalgt for 1 år som bestyrelsesmedlem.

D: Anne-Louise genvalgt for 2 år som bestyrelsesmedlem.

E: Ledig suppleant post for 2 år. Christina stillede op og indtrådte i bestyrelsen.

9. Ingen punkter.

Referent:

12-sep-2019 

Anne-Louise Thomsen

Dirigent:


Lennart Bo Ravn